

## ***Merkblatt Datenschutzhinweise Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO***

Wir informieren Sie mit diesem Merkblatt über den Umgang mit Ihren im Rahmen unseres Vertragsverhältnisses gespeicherten personenbezogenen Daten sowie Ihre diesbezüglichen datenschutzrechtlichen Rechte. Welche Daten im Einzelnen verarbeitet und in welcher Weise genutzt werden, richtet sich maßgeblich nach der von Ihnen angefragten Dienstleistung und nach dem Umfang der von Ihnen bereitgestellten Daten.

### **1. Verantwortlich im Sinne des Datenschutzrechts ist:**

Firma Torsten Reyher Immobilien, Herr Torsten Reyher  
Hafenstraße 35, 17489 Greifswald  
Tel: 0170 / 20 43 830; Mail: [info@reyher-immobilien.de](mailto:info@reyher-immobilien.de)

### **2. Kontaktdaten unseres Datenschutzbeauftragten:**

Durch die Rechtsform Einzelunternehmer wurde kein Datenschutzbeauftragter bestellt.

### **3. Zweck und Rechtsgrundlagen der Datenerhebung**

Die Datenerhebung erfolgt für die Durchführung des mit uns geschlossenen Maklervertrages und erfolgt im Einklang mit den Bestimmungen der europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG). Der Zweck, für den die personenbezogenen Daten gespeichert werden, ist der, die Daten des jeweiligen Vertragsverhältnisses zu erfassen und, soweit es sich um veränderliche Daten handelt, fortzuschreiben. Zu diesem Zweck werden auch neu hinzukommende Daten gespeichert.

Soweit zur Anbahnung oder Durchführung eines Vertragsverhältnisses oder im Rahmen der Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen personenbezogene Daten erforderlich sind, ist eine Verarbeitung gemäß Art.6 Abs.1 li.b DSGVO rechtmäßig.

### **4. Weitergabe von Daten**

Wenn Sie uns Ihre Einwilligung geben, erfolgt im Rahmen der Durchführung des Vertragsverhältnisses die Speicherung der von Ihnen übermittelten Daten in unserer Maklersoftware (FIOPORT bzw. onpreo) sowie die Weitergabe Ihrer Daten im erforderlichen Umfang ausschließlich an unmittelbar beteiligte Dritte (z.B. Eigentümer der Immobilie, Kaufinteressent, beauftragter Notar, Hausverwaltung).

### **5. Dauer der Datenspeicherung**

Die Daten werden für die Dauer der Vertragslaufzeit und ggf. darüber hinaus für die Dauer gesetzlicher Aufbewahrungspflichten, die zwischen 2 und 10 Jahren liegen, gespeichert.

### **6. Ihre Rechte**

Sie haben das Recht auf Auskunft, welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen gespeichert haben. Durch den Abschluss des Vertrages bei gleichzeitiger Aushändigung dieses Merkblatts erklären Sie sich mit der Datenerfassung und Speicherung im angegebenen Umfang einverstanden. Diese Einwilligung ist jederzeit widerruflich. Sollten die Daten unzutreffend oder unvollständig gespeichert sein, so können Sie die Berichtigung bzw. Löschung dieser Daten verlangen. Sie haben das Recht, eine Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen und das Recht, die von Vertragspartnern gespeicherten Daten auf sich übertragen zu lassen. Sie haben das Recht, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren, sofern wir den datenschutzrechtlichen Maßgaben aus Ihrer Sicht nicht genügen.

**Das Merkblatt Datenschutzhinweise / Pflichtangaben nach Art. 13 EU-DSGVO wird den Kunden zusammen mit anderen Vertragsformularen übersandt.**